



**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO DA PSS –
SEGURIDADE SOCIAL, REALIZADA NO DIA 02 DE MARÇO DE 2017.**

Aos dois dias do mês de março do ano de dois mil e dezessete, às onze horas, na sede da PSS - SEGURIDADE SOCIAL, à Rua Dr. Rafael de Barros, nº 209, 11º andar, conj. 112, na Capital do Estado de São Paulo, reuniu-se o Conselho Deliberativo da PSS- Seguridade Social, encontrando-se presentes os Senhores Conselheiros Iuliana Alina Asiminei, Patrícia Frossard Piteri Naufel, Márcio Avila Barbosa, Osvaldo Pasqual Castanha e Victor Hugo Ferraz de Campos, anotando-se ainda a presença dos membros da Diretoria Executiva.

Por motivos justificados deixou de comparecer o Senhor Conselheiro Marcelo Roberto de Menezes.

Iniciando os trabalhos, a Senhora Presidente, Conselheira Patrícia Frossard Piteri Naufel informou que, tendo em vista à ausência do Secretário, Senhor Marcelo Roberto de Menezes, convidou o Conselheiro Victor Hugo Ferraz de Campos, para secretariar a reunião na condição de secretário “ad hoc”, o que foi aceito de pronto. Continuando, informou que a reunião tinha por objetivo a deliberação sobre o tema: 1) Apreciação da Oferta de Compra recebida para o imóvel do Edifício Manager Center, pertencente ao Plano B da PSS, e localizado na Av. Dr. Cardoso de Melo, nº 1855, unidade 121 no 12º andar, Vila Olímpia, São Paulo – SP, e Outros Assuntos.

Ato contínuo, a Senhora Presidente, Conselheira Patrícia Frossard Piteri Naufel tratando do tema, - Apreciação da Oferta de Compra recebida para o imóvel do Edifício Manager Center, pertencente ao Plano B da PSS, e localizado na Av. Dr. Cardoso de Melo, nº 1855, unidade 121 no 12º andar, Vila Olímpia, São Paulo – SP, passou a palavra ao Senhor Luiz Augusto Bastos Dias da Silva, Diretor Gerente e Financeiro da PSS, que informou que a PSS recebeu uma proposta para a venda do imóvel de propriedade da PSS, localizado na Av. Dr. Cardoso de Melo, nº 1855, unidade 121, 12º andar, Vila Olímpia, São Paulo - SP, totalizando 384,84m², sendo o valor de R\$ 2.116.620,00 (dois milhões, cento e dezesseis mil e seiscentos e vinte reais) à vista. O Senhor Luiz Augusto Bastos Dias da Silva, Diretor Gerente e Financeiro da PSS, informou também que as últimas 2 avaliações desse imóvel foram de R\$ 2 milhões e R\$ 2,018 milhões, feitas pela Cushman & Wakefield (dezembro/2016) e pela Jones Lang LaSalle (janeiro/2017), e conseqüentemente, o valor líquido da oferta é maior que a média das 2 avaliações.

Após a análise do assunto, os Senhores Conselheiros presentes aprovaram, por unanimidade o valor de R\$ 2.116.620,00 (dois milhões, cento e dezesseis mil e seiscentos e vinte reais) à vista para a venda do referido imóvel.

Finalmente, passando para Outros Assuntos, como nenhuma outra matéria fosse aventada, a Senhora Presidente declarou encerrada a presente reunião e foi lavrada esta ata, a qual, após lida, foi assinada, por todos os presentes.

Confere com as demais vias desta ata, uma das quais, após o competente registro, será arquivada em ordem cronológica em pasta própria.

AUSENTE

Patrícia Frossard Piteri Naufel

Patrícia Frossard Piteri Naufel
Presidente

Marcelo Roberto de Menezes Dourado
Secretário

Marcio Avila Barbosa

Marcio Avila Barbosa

Iuliana Alina Asiminei

Iuliana Alina Asiminei

Victor Hugo Ferraz de Campos

Victor Hugo Ferraz de Campos

Oswaldo Pasqual Castanha

Oswaldo Pasqual Castanha

V. MARIANA
Confiança por

Luiz Augusto Bastos Dias Silva

Luiz Augusto Bastos Dias Silva
Diretor-Gerente e Financeiro

OFICIAL DE REG. CIVIL DAS PES. NAT. 9º SUBDISTRITO VILA MARIANA - SP
Bel. João Baptista Marielletto - Oficial
PÇA OSWALDO CRUZ, 39 - PARALÍ - CEP: 04004-070 - TEL: 3059-2211 / 3895-3489

Reconheço por assinatura a firma em valor econômico supra de: (1)
LUIZ AUGUSTO BASTOS DIAS DA SILVA, e dou fé.
São Paulo, 19 de maio de 2017.-14:55:16
Em Testemunho de: 000113319551400256059-0000007
LÉO EDUARDO TRINDADE DE OLIVEIRA - ESCRIVENTE
Virt: R\$ 6,00 8:109/2017 Sala(s): 1 Ato:1031AA-953019



3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.572.625/0001-66 Bel. José Maria Siviero - Oficial	R\$ 44,57	Protocolado e prenotado sob o n. 833.056 em R\$ 12,69 19/05/2017 e registrado, hoje, em microfilme R\$ 8,67 sob o n. 719.586, em pessoa jurídica.	R\$ 2,34	Averbado à margem do registro n. 719585 São Paulo, 02 de junho de 2017	R\$ 3,06	R\$ 2,14	R\$ 0,98	R\$ 74,40
Estado	Imposto	R. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Total	Só as taxas Recebidas em/vers	

Bel. Jose Maria Siviero - Oficial
Bel. Francisco Roberto Longo - Oficial Substituto